

# 제41기 결산공고

## 재무상태표

(2017년 12월 31일 현재)

(단위: 원)

과목	금	액
<b>자 산</b>		
<b>I. 유 동 자 산</b>		<b>85,972,239,848</b>
(1) 당 좌 자 산		51,568,490,795
1. 현금및현금성자산		20,666,385,849
2. 단기금융상품		463,187,500
3. 단기투자자산		340,000
4. 매출채권	1,458,548,405	
대손충당금	14,585,484	1,443,962,921
5. 미수수익		285,615,699
6. 대손충당금	22,241,208,241	
대손충당금	222,412,082	22,018,796,159
7. 단기대여금		2,096,550,000
8. 선금		4,454,073,773
9. 선금비용		139,578,894
(2) 재 고 자 산		34,403,749,053
1. 완성주택		385,433,368
2. 미완성주택		5,215,488,741
3. 용지		28,710,873,754
4. 저장품		91,953,190
<b>II. 비 유 동 자 산</b>		<b>362,441,522,540</b>
(1) 투 자 자 산		80,487,874,785
1. 장기금융상품		5,000,000
2. 장기대여금		70,000,000,000
3. 장기투자증권		923,895,000
4. 지분법적용투자주식		9,558,979,785
(2) 유 형 자 산		281,338,024,569
1. 토지		60,663,051,301
2. 코스		59,353,047,186
3. 건물	94,291,146,375	
감가상각누계액	24,240,175,615	
국고보조금	643,045,500	69,407,925,260
4. 시설	34,027,130,007	
감가상각누계액	9,897,673,401	24,129,456,606
5. 차량운반구	1,453,686,424	
감가상각누계액	1,227,698,865	225,987,559
6. 비품	3,556,824,485	
감가상각누계액	3,216,376,456	340,448,029
7. 관리장비	5,221,877,532	
감가상각누계액	4,826,893,755	394,983,777
8. 임		9,325,170,277
9. 건설중인자산		57,497,954,574
(3) 무 형 자 산		1,177,006
1. 산업재산권		1,177,006
(4) 기 타 비 유 동 자 산		614,446,180
1. 보증금		614,446,180
<b>자 산 총 계</b>		<b>448,413,762,388</b>

(단위: 원)

과목	금	액
<b>부 채</b>		
<b>I. 유 동 부 채</b>		<b>85,221,206,599</b>
1. 단기차입금		79,059,734,163
2. 유동성장기부채		1,073,349,480
3. 미지급금		707,194,526
4. 미지급법인세		1,061,264,799
5. 미지급비용		1,017,166,164
6. 예수금		1,937,067,934
7. 선수금		82,256,320
8. 선수수익		3,468,493
9. 이연법인세부채		279,704,720
<b>II. 비 유 동 부 채</b>		<b>87,242,058,763</b>
1. 임회금		42,640,000,000
2. 장기차입금		28,352,256,339
3. 임대보증금		10,765,198,790
4. 퇴직급여충당부채	1,279,543,402	
5. 퇴직연금운용자산	884,718,602	394,824,800
이연법인세부채		5,089,778,834
<b>부 채 총 계</b>		<b>172,463,265,362</b>
<b>자 본</b>		
<b>I. 자 본 금</b>		<b>1,140,000,000</b>
1. 보통주자본금		1,140,000,000
<b>II. 기타포괄손익누계액</b>		<b>472,390,118</b>
1. 지분법자본변동		472,390,118
<b>III. 이익잉여금</b>		<b>274,338,106,908</b>
1. 이익준비금		570,000,000
2. 기업발전적립금		85,600,000,000
3. 미처분이익잉여금		188,168,106,908
<b>자 본 총 계</b>		<b>275,950,497,026</b>
<b>부 채 와 자 본 총 계</b>		<b>448,413,762,388</b>

위와 같이 공고함.

2018년 03월 28일

서울특별시 강남구 테헤란로 317

주식회사 동훈  
대표이사 김점동

이 법인의 제41기 재무제표를 감사한 바 우리의 의견은 다음과 같습니다.

감사의견 : 위 재무상태표를 포함한 제41기 재무제표는 중요성의 관점에서 일반기업회계기준에 따라 적정하게 작성되었습니다.

정동회계법인 대표이사 공인회계사 이윤생